

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**Poslovni broj spisa St-480/12**

**Stečajni dužnik**

**FLEX-O d.o.o. u stečaju iz Dugog Sela, A. Starčevića 81, OIB: 06024605239, zastupano po  
stečajnoj upraviteljici Anamarii Ivanković iz Zagreba, Britanski trg 10, OIB: 26902318451**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 22.04.2013. do  
12.09.2016.g.**

- I.1. Poduzete radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo radi prikupljanja stečajne  
mase u skladu sa svojim dužnostima te popis postupaka pred sudovima i drugim  
tijelima u kojem je sudjelovao**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 22. travnja 2013.g. pod gornjim poslovnim brojem, otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom FLEX-O d.o.o. – u stečaju iz Zagreba sa danom 22.04.2012. god. te sam istim imenovana stečajnom upraviteljicom.

Nakon ispitnog ročišta održanog dana 20. lipnja 2013. god. i radnji koje su poduzete prije ispitnog i izvještajnog ročišta (izrada pečata stečajnog dužnika, zatvaranje postojećih žiro računa kod banaka, otvaranje novog računa kod Privredne banke Zagreb d.d., promjena tvrtke kod Državnog zavoda za statistiku, preusmjeravanje pošte) poduzela sam aktivnosti oko sređivanja dokumentacije stečajnog dužnika, međutim skrećem pozornost da do danas nisam u posjedu cjelokupne dokumentacije jer ista nije bila dostupna, te se očekuje primopredaja iste.

Vođenje poslovnih knjiga povjerila sam ovlaštenom knjigovodstvu kao i sklopila Ugovor o djelu s Marijom Kardum iz Zagreba Ciglanska 9/3 radi obavljanja administrativnih poslova.

Nakon otvaranja stečajnog postupka zaprimila sam rješenje o ovrsi JB Gordane Frković – Ljubice Jožinec iz Zagreba, pos. br.: Ovr-815/2014 od dana 16.04.2014. god. na ovrhu Hrvatski telekom d.d. protiv stečajnog dužnika, radi 1.667,57 kn na koje rješenje je uložen prigovor te se predmet vodi po prigovoru pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, koji do danas nije pravomoćno okončan. Za zastupanje stečajnog dužnika izdana je punomoć Ingi Slijepčević, odvjetnici iz Zagreba.

## **II STANJE STEČAJNE MASE**

### **Nekretnine**

Društvo u vlasništvu ima nekretnine upisane kod Općinskog suda u Sesvetama i to:

- u zk.ul.br. 2062, k.o. Sesvete Novo kao "zk.č.br. 4177/1 – Zgrada i dvorište Savska cesta 99 – ukupne površine 3063 m<sup>2</sup>"
- u zk.ul.br. 2063, k.o. Sesvete Novo kao "zk.č.br. 4177/2 – Livada Savska cesta – ukupne površine 46 m<sup>2</sup>
- u zk.ul.br. 2064, k.o. Sesvete Novo kao "zk.č.br. 4178 – Livada Savska cesta – ukupne površine 63 m<sup>2</sup>
- u zk.ul.br. 2065, k.o. Sesvete Novo kao "zk.č.br. 4179 – Livada Savska cesta – ukupne površine 2056 m<sup>2</sup>

Navedene nekretnine opterećene su založnim pravom za korist NLB INTERFINANZ A.G. CH-8002 ZURICH, BEETHOVENSTRASSE 48 te su korist istog društva kao i REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARTSVA FINANCIJA – POREZNE UPRAVE i društva ADVERTO d.o.o. iz Zagreba, Gorjanovićeve 2 pred nadležnim sudovima u tijeku i postupci ovrhe utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja, a koji do danas nisu okončani. Naime, preduvjet da se nekretnine uz danu suglasnost razlučnih vjerovnika prodaju u stečajnom postupku upis je brisanja upisa provedbe ovrhe u zemljišnim knjigama, koji upisi brisanja unatoč niza podnesaka i požurnica do danas nisu izvršeni.

### **Legalizacija nekretnina**

Ujedno se skreće pozornost da je za gore navedene nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika bilo nužno provesti postupak legalizacije sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine nr. 86/12), a kojim su uređeni uvjeti, postupak i pravne posljedice uključivanja odnosno propuštanja uključivanja u pravni sustav nezakonito izgrađenih zgrada u kojem smjeru je i podnesen zahtjev za donošenje Rješenja o izvedenom stanju, a razlučni vjerovnik NLB INTERFINANZ A.G. CH-8002 ZURICH, BEETHOVENSTRASSE 48 predujmio je novčana sredstava za pokriće troškova legalizacije. Razlučni vjerovnik na račun stečajnog dužnika uplatio novčana sredstava za legalizaciju nekretnine u iznosu od 34.375,00 kn, a koja novčana sredstva su u navedenom iznosu odmah proslijeđena na račun društva HERC-ING d.o.o. iz Zagreba, a sve sukladno ponudi istog društva za provođenje postupka legalizacije od dana 20.06.2013. god.

U navedenom smjeru, a po pokrenutom postupku legalizacije nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika dana 08.09.2014. god. zaprimila sam rješenje o naknadi Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa: UP/I-363-02/2014-019/16134 od dana 16.07.2014. god. kojim rješenjem se stečajnom dužniku FLEX-O u stečaju d.o.o. utvrđuje plaćanje naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru u iznosu od 191.964,75 kn.

Ukoliko se gore označena naknada plati u roku od 30 dana od izvršnosti rješenja odobrava se popust od 25% pa naknada iznosi 143.973,56 kn.

Sukladno iznesenome, odmah sam obavijestila punomoćnika razlučnog vjerovnika da žurno uplati iznos od 143.973,56 kn žurno uplati na žiro račun stečajnog dužnika, kako bi stečajni dužnik u rokovima mogao isti novac proslijediti na račun Grada Zagreba označen u citiranom rješenju za uplatu, a kako bi ostvario popust od 25%. O navedenoj uplati odmah će se obavijestiti stečajni sud kako bi navedena uplata bila mjerodavna kod utvrđivanja namirenja razlučnog vjerovnika.

Opreza radi, a budući stečajni dužnik nema nikakvih novčanih sredstava na žiro računu te mu prijeti blokada izvršenjem citiranog rješenja, a radi eventualne mogućnosti i sniženja utvrđene naknade, izjavljena je žalba na citirano rješenje za koje izjavljivanje je dana punomoć Ingi Slijepčević, odvjetnici iz Zagreba, Britanski trg 3.

Ujedno je ponovno izdana punomoć društvu Dragu Palisku, OIB: 98395359298, rođenog dana 22. 08. 1956. godine iz Zagreba, Ulica Putine 10 C., direktoru tvrtke Herc-ing d.o.o. iz Zagreba, a radi ponovnog utvrđivanja činjenica bitnim za utvrđivanje naknade za legalizaciju, a radi naknadnog pronalaska kod nadležnih tijela dodatne dokumentacije vezane za nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika.

Nakon naknadnog pronalaska građevinske dozvole deponirane kod nadležnih institucija, uvažena je žalba stečajnog dužnika te je predmet ponovno vraćen na ponovno postupanje.

U ponovljenom postupku donešeno je novo Rješenje o naknadi Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa: UP/I-363-02/2014-019/16134 od dana 14.01.2015. god. kojim rješenjem se stečajnom dužniku FLEX-O u stečaju d.o.o. utvrđuje plaćanje naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru u iznosu od 128.315,25 kn.

Točkom III citiranog rješenja o naknadi od dana 14.01.2015. god. utvrđeno je da naknada s popustom od 25% iznosi 96.236,44 kn ako se plati u roku od 30 dana od dana izvršenja rješenja.

Sukladno točki IV citiranog rješenja naknadu je potrebno platiti na račun Grada Zagreba, broj IBAN: HR3110010051700029633, model HR05, poziv na broj: 1333-06024605239-16134, a sukladno točki IV da potvrdi o uplati dostavimo Naslovu.

Sukladno iznesenome, Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb, Klasa: UP/I-363-02/2014-019/16134 dostavljena je potvrda o uplati iznosa 95.236,44 kn i to od strane založnog vjerovnika tje. razlučnog vjerovnika na predmetnoj nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika društva NLB INTERFINANZ A.G. CH-8002 ZURICH, BEETHOVENSTRASSE 48.

Obzirom je naknada uplaćena donešeno je Rješenje o izvedenom stanju Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa: UP/I-350-05/2013-07/11383 od dana 07.04.2015. god.

Međutim, točkom VI citiranog rješenja o izvedenom stanju naloženo je stečajnom dužniku za zgradu po izvršnosti rješenja platiti komunalni doprinos i vodni doprinos u skladu s posebnim propisima.

Na navedenu točku VI. citiranog rješenja izjavljena je žalba od dana 30.04.2015. god. u kojem smjeru je stečajni dužnik izdao punomoć za zastupanje Ingi Slijepčević, odvjetnici

iz Zagreba, u bitnome jer stečajni dužnik smatra da nije obveznik komunalnog i vodnog doprinosa koju naknadu je platio pri ishodu gradjevinske dozvole.  
O navedenoj žalbi do danas nije odlučeno.

#### DOKAZ:

- rješenje o naknadi Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa: UP/I-363-02/2014-019/16134 od dana 16.07.2014. g. u spisu
- Rješenje o naknadi Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa: UP/I-363-02/2014-019/16134 od dana 14.01.2015. god. u spisu
- dopis Gradskom ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet na broj Klasa: UP/I-363-02/2014-019/16134 od dana 27.02.2015. god. u spisu
- potvrda Croatia banke d.d. od 27.02.2015. god. o uplati iznosa od 96.236,44 kn od strane razlučnog vjerovnika NLB Interfinanz u spisu
- Rješenje o izvedenom stanju Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa: UP/I-350-05/2013-07/11383 od dana 07.04.2015. god. u spisu
- žalba stečajno dužnika na toč. IV Rješenja o izvedenom stanju od dana 30.04.2015. god. u spisu

#### Procjena nekretnina

Od strane stalnog sudskog vještaka Hrvoje Balića iz Zagreba sačinjena je Procjena tržišne vrijednosti građevinskih nekretnina (zemljište, zgrada, komunalni priključci, objekti vanjskog uređenja) izgrađenih na zk.č.br. 4177/1, 4177/2, 4178 i 4179, sve k.o. Sesvete Novo Donja, a prema stanju i vrijednostima u VI/2013 god. povjerena je od strane stečajne upraviteljice stalnom sudskom vještaku Hrvoju Baliću.

Procjenom tržišne vrijednosti građevinskih nekretnina (zemljište, zgrada, komunalni priključci, objekti vanjskog uređenja) izgrađenih na zk.č.br. 4177/1, 4177/2, 4178 i 4179, k.o. Sesvete Novo, prema stanju i vrijednostima na dan VI/2013 god utvrđena je ukupna vrijednost nekretnina u iznosu od 9.565.979,00 kn (1.291.556,77 EUR-a).

DOKAZ: procjena tržišne vrijednosti od 20.06.2013. god. u spisu

#### Založna/razlučna prava upisana na nekretninama

Skreće se pozornost da je na skupštini vjerovnika razlučni vjerovnik NLB InterFinanz AG, CH-8002 Zurich, Beethovenstrasse 48, zastupano po Draženu Štiviću, odvjetniku iz Županje, Veliki kraj 54 ustrajao da se nekretnine prodaju u već ranije pokrenutom ovršnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem Ovr-2798/12. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. Ovr-2798/2012 od dana 14.10.2013. god., zaprimljen od strane stečajne upraviteljice dana 28.10.2013. god. utvrđen je prekid postupka. Na moj pisani dopis punomoćniku razlučnog vjerovnika da li će i dalje ustrajati kod prodaje u ovršnom postupku budući da do danas razlučni vjerovnik nije

zatražio nastavak postupka radi žurne prodaje nekretnine, obaviještena sam da je razlučni vjerovnik otkazao punomoć dosadašnjim punomoćnicima te je za zastupanje ovlastio odvjetničko društvo Ilić i Orehovec iz Zagreba.

Zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br.: Ovr-2798/2012 god. od dana 21.07.2014. god. naloženo je stečajnoj upraviteljici preuzimanje postupka što je i učinjeno.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br.: Ovr-2798/2012 god. od dana 14.10.2014. god. utvrđen je prekid postupka.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br.: Ovr-2798/2012 god. od dana 10.11.2014. god. utvrđen je nastavak postupka.

Skreće se pozornost da je rješenjem Visokog Trgovačkog suda RH, posl. br.: Pž-2417/13 od dana 29.03.2013. god. u točki III određeno da se nalaže ovrhovoditelju u predmetu Ovr-2798/2012 NLB InterFinanz AG, CH-8002 Zurich, Beethovenstrasse 48 naknaditi stečajnom dužniku iznos od 7.900,20 kn na ime troška ovršnog postuka. Po pozivu stečajne upraviteljice danas razlučni vjerovnik NLB Interfinanz po svom punomoćniku uplatio je navedeni trošak na račun stečajnog dužnika.

Unatoč brojnim požurnicama u ovršni predmet kao koji se radi utvrđenja vrijednosti i prodaje nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem Ovr-2798/12 kao i na ruke predsjednice suda te kako nikako nije bilo zakazano prvo ročište to sam skrenula pozornost razlučnom vjerovniku o mogućnosti brže prodaje nekretnine u stečajnom postupku u kojem smjeru sam dopisom razlučnog vjerovnika NLB INTERFINAZ AG, zastupanog po OD Ilić, Orehovec i partneri od dana 16.12.2015. obaviještena sam da je razlučni vjerovnik suglasan da se nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika prodaju u okviru stečajnog postupka.

Sukladno iznesenom, rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, broj Ovr-567/2015 (ranije Ovr-2798/12) od dana 26.01.2016. god. obustavljena je ovrha na nekretninama te su ukinute provedene radnje. Nakon niza požurnica stečajnog dužnika iskazana je klauzula pravomoćnosti navedenog rješenja te je isto ponovno dostavljeno s klauzulom pravomoćnosti zk odjelu radi upisa brisanja ovrhe u zemljišnim knjigama.

Dana 10.09.2016. god. zaprimila sam rješenje Visokog trgovačkog suda u Republike Hrvatske, posl. br.: Pž-6611/2015 od dana 26.04.2016. god. kojim se odbija kao neosnovana žalba ovrhovoditelja NLB InterFinanz AG, Zurich i potvrđuje rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br.: Ovr-4231/11 od dana 02.02.2013. god. u djelu u kojem je naloženo ovrhovoditelju naknaditi troškove ovršeniku ovdje stečajnom dužniku u iznosu od 66.500,00 kn te se isto rješenje preinačuje glede troška na način da se odbija ovršenikov zahtjev za naknadu troška postupka u iznosu od 94.750,00 kn.

U vrijeme podnošenja ovog izvješća u zemljišnim knjigama u listu C zavedene su sljedeće zabilježbe ovrhe:

- pod Z- Z-2616/11 temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-2707/11 od 02. lipnja 2011. zabilježena je ovrha na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika u predmetu ovrhovoditelja Adverto d.o.

o., Zagreb, Gorjanovićeve 25 (OIB: 46693361886) protiv ovršenika Flex-o d.o.o., Dugo Selo, Ante Starčevića 81 (OIB: 06024605239) radi naplate novčane tražbine ovrhom i to utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom. Ovrhovoditelj je brisan iz sudskog registra te unatoč niza požurnica da se rješenje o prekidu postupka dostavi zemljišnoknjižnom odjelu radi upisa brisanja zabilježbe ovrhe isto do danas nije učinjeno, a što je preduvjet da bi se nekretnine mogla prodavati u stečajnom postupku.

- pod Z- 556/13 na temelju čl. 103. st. 3 i 4 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99,

114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13) zabilježuje se da je zaprimljen prijedlog Trgovačkog suda u Zagrebu posl.broj 51. OVR-4261/2011 u predmetu ovrhovoditelja NLB InterFinanz AG, CH-8002, Zurich, Beethovenstrasse 48 protiv ovršenika FLEX-O d.o.o.Dugo Selo, Ante Starčevića 81 radi brisanja ovrhe na nekretninama u A, koje zabilježbe do danas nisu obrisane, a što predstavlja preduvjet da bi se nekretnine mogla prodavati u stečajnom postupku.

DOKAZ: Zaključak Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br.: Ovr-2798/2012 god.

od dana 21.07.2014. god. u spisu

Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br.: Ovr-2798/2012 god.

od dana 10.11.2014. god. u spisu

rješenje Visokog Trgovačkog suda RH, posl. br.: Pž-2417/13 od dana 29.03.2013. u spisu

- dopis razlučnog vjerovnika od dana 16.12.2015. god.

- podnesak razlučnog vjerovnika u ovršni spis od dana 20.01.2016. god.

- rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu Ovr-567/2015 (ranije Ovr-2798/12) od dana 26.01.2016. god. s klauzulom pravomoćnosti

- rješenje Visokog trgovačkog suda u Republike Hrvatske, posl. br.: Pž-6611/2015 od dana 26.04.2016. god.

### **Pokretnine**

Iz Uvjerenja Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Zagrebačke, Broj: 511-19-38/9-20-522/2012 od dana 16.10.2012. god. potvrđeno je da je društvo evidentirano kao vlasnik jednog motornog vozila i to:

1 M1-OSOBNI AUTOMOBIL, marke CITROEN BERLINGO 1,6 HDI, godina proizvodnje 2007, reg. oznake ZG2600DM, broj šasije VF7GJ9HXC93445325.

Za navedeno motorno vozilo evidentirana je zabrana otuđenja.

Sukladno izvješću Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Zagrebačke, Broj: 511-19-38/8-63-66/2016 od dana 04.03.2016. god. da je za vozilo reg oznake ZG2600DM

evidentirana zabrana otuđenja na zahtjev MINISTARSTVA FINACIJA, POREZNA UPRAVA, Klasa: UP/I-415-02/2010-01/2742, ur. br.: 513-07-01-11-15.

Temeljem čl. 158 i čl. 165 Stečajnog zakona izvršena je objava oglasa radi prodaje pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika FLEX-O d.o.o. u stečaju i to:

1. Vrsta vozila: M1-OSOBNi AUTOMOBIL  
Marka vozila: CITROEN BERLINGO 1.6 HDI  
Registarska oznaka: ZG2600DM  
Broj šasije: VF7GJ9HXC93445325  
Godina proizvodnje: 2007. god.

Nakon objave drugog oglasa za prikupljanje pisanih ponuda na stranicama Visokog Trgovačkog suda u Zagrebu i stranicama Sudačke mreže pristigle su tri ponude te je ponuđen najviši iznos od strane ponuditelja Z.T.T. d.o.o. iz Zagreba, Francevljev prilaz 9, OIB: 75935511444 od ukupno 16.755,00 kn (PDV UKLJUČEN).

Na ovaj je iznos izdan račun kupcu Z.T.T. d.o.o. iz Zagreba, Francevljev prilaz 9, OIB: 75935511444 i kupac je navedeni iznos uplatio na račun stečajne mase stečajnog dužnika, a plaćeni PDV iznosi 3.351,00 kn te je isti odmah uplaćen Ministarstvu financija – Poreznoj upravi.

Izvršena je primopredaja motornog vozila kupcu.

### Potraživanja

Sukladno dopisu društva ST GRAMIT d.o.o. iz Splita, J. Klovića 16a, OIB: 2990330087 od dana 10.10.2014. god. isto društvo je voljno mirnim putem izvršiti uplatu odnosno povrat pozajmice zaprimljene od strane stečajnog dužnika temeljem Ugovora o kratkoročnoj pozajmici od dana 24.08.2007. god. u iznosu od 92.000,00 kn i Ugovora o kratkoročnoj pozajmici od dana 23.11.2007. god. u iznosu od 50.000,00 kn odnosno u ukupnom iznosu od 142.000,00 kn.

Kako su navedene pozajmice u zastari budući potraživanje po navedenim ugovorima nikad nije utuženo društvo ST GRAMIT d.o.o. iz Splita, J. Klovića 16a, OIB: 2990330087 uputilo je zahtjev za plaćanje glavnice u sljedećih 6 mjeseci, bez zaračunavanja zatezne kamate.

DOKAZ: - dopis društva ST GRAMIT d.o.o. iz Splita, J. Klovića 16a, OIB: 2990330087  
od dana 10.10.2014. god. u spisu

- Ugovor o kratkoročnoj pozajmici od dana 24.08.2007. g. u iznosu od 92.000,00 kn
- Ugovor o kratkoročnoj pozajmici od dana 23.11.2007. g. u iznosu od 50.000,00 kn
- konto kartica –sve u spisu

Sukladno usvojenoj odluci na skupštini vjerovnika 10.12.2014. god. sklopljena je nagodba između stečajnog dužnika i društva ST GRAMIT d.o.o. iz Splita, J. Klovića 16a, OIB: 2990330087 od dana 10.03.2015. god. Do danas nisu izvršene sve uplate po ratama

međutim, kako društvo postepeno uplaćuje rate mirnim putem za sada nije svrsihodno pokretati sudski postupak radi naplate potraživanja.

DOKAZ: Nagodba od dana 10.03.2015. god. u spisu

Novčana sredstva na računu stečajnog dužnika

Skreće se pozornost da na žiro računu stečajnog dužnika na da 12.09.2016. god. stanje je 99.589,38 kn.

DOKAZ: izvadak po transakcijskom računu br. 20 od dana 12.09.2016. god.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD  
12.09.2016.g. do 12.12.2016.g.**

Kao preduvjet da bi se nekretnine mogle prodavati u stečajnom postupku uz već danu suglasnost razlučnih vjerovnika, unatoč brojnim požurnicama stečajnog dužnika, do danas u zemljišnim knjigama nije izvršen upis brisanja ovrha. Stoga će stečajni dužnik i nadalje u sudske spise dostavljati požurnice i podneske radi žurnog brisanja upisanih ovrha o kojem ishodu će se odmah obavijestiti sud s dostavom daljnjih prijedloga odluka radi prodaje nekretnina u stečajnom postupku.

S osobitim poštovanjem

Za FLEX-O d.o.o. - u stečaju  
stečajna upraviteljica Anamaria Ivanković

U Zagrebu, 12.09.2016. god.

Prilog:

- kao u tekstu